

**Garáb Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**4. számú**

**jegyzőkönyve**

**Készült: Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 28. napján megtartott nyílt üléséről**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 28. napján a Garábi Faluházban megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kovács Zoltán polgármester  
Nagy Antalné alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz: dr. Turza Csaba József  
Nagyné Kaszala Katalin Kitti aljegyző

Kovács Zoltán polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselők közül Szegi Szabolcs igazoltan távol van, a testület határozatképes. Megkérdezte, hogy a meghívóban foglalt napirenddel egyetértenek-e, van-e javaslat további napirendi pont felvételére. A testület egyhangúlag elfogadta a meghívóban foglalt napirendeket.

### Napirendi javaslat

1. Javaslat az Alsótold, Bokor, Cserhátszentiván, Garáb, Garáb és Kutasó Önkormányzatok közös tulajdonában lévő Alsótoldi 66/1 hrsz-ú kivett óvoda megnevezésű, terület ingatlan értékesítésére.  
Előterjesztő: Kovács Zoltán polgármester
2. Egyebek

### 1.Napirend

Javaslat az Alsótold, Bokor, Cserhátszentiván, Garáb, Garáb és Kutasó Önkormányzatok közös tulajdonában lévő Alsótoldi 66/1 hrsz-ú kivett óvoda megnevezésű, terület ingatlan értékesítésére.  
Előterjesztő: Kovács Zoltán polgármester

Kovács Zoltán polgármester elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést ( **1. számú melléklet** ) a meghívóval együtt mindenki megkapta, áttanulmányozhatta. Az előterjesztésből kiténik, hogy a hat önkormányzat tulajdonában lévő óvoda épületének megvételére szándéknyilatkozat érkezett. A forgalmi értékbecslés szerint 12.400.000 Ft az ingatlan piaci értéke. Azt kell eldönteni a képviselő-testületnek, hogy eladja-e a 15/180-ad tulajdon részét, melynek alapján 1.033.333 Ft illetné meg az önkormányzatot.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag támogatták, hogy az ingatlant értékesítsék.

A képviselő-testület egyhangúlag – 2 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

### **Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2017.(IV.28.) számú határozata**

**Az Alsótold, Toldi út 20. szám alatti (hrsz: 66/1) ingatlan értékesítésével kapcsolatban**

Garáb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az **Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti ingatlan** értékesítésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Garáb Község Önkormányzata – mint **15/180-ad részben tulajdonostárs-** az **Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti ingatlan** elővásárlási jogáról - Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (IX.5.) önkormányzati