

**Garáb Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

9. számú

jegyzőkönyve

Készült: Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12. napján megtartott rendkívüli üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12. napján a Garábi Faluházban megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Kovács Zoltán	polgármester
Nagy Antalné	alpolgármester
Kovács Balázs	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Nagyváradai Istvánné igazgatói ügyintéző/jegyzőkönyvvezető Garáb 4/2015.(II.23.)önkormányzati rendelete (SZMSZ) alapján.

Kovács Zoltán polgármester: köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 3 tagjából mind a 3 fő jelen van, így az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta. Elmondta, hogy az önkormányzat hatályos SZMSZ-e szerint, halasztást nem tűrő esetben a polgármester a képviselő-testület ülését rövid úton is összehívhatja. Ebben az esetben bármilyen értesítési mód igénybe vehető.

A polgármester az alábbi napirendi pontokat javasolta elfogadni a képviselő-testület részére.

Napirendi javaslat

1. Javaslat a Mátraszőlősi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Kovács Zoltán polgármester
2. Garáb Helyi Építési Szabályzatával kapcsolatos feladatok
Előterjesztő: Kovács Zoltán polgármester
3. Egyebek

Megkérdezte a képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e egyéb napirendi javaslat.

A képviselő-testület részéről egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, 3 igen szavazattal elfogadta azt.

Napirendi pontok tárgyalása

1.Napirend

Javaslat a Mátraszőlősi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítására

Kovács Zoltán polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést a meghívóval együtt mindenki megkapta, áttanulmányozhatta (**1. számú melléklet**). Ha változást szeretnének a hivatal működésével kapcsolatban, akkor ezt a mai napig tehetik meg. Elkészítették a megállapodás módosításának a tervezetét, melyet több megbeszélés, egyeztetés előzött meg. A cserhátszentiváni polgármesternek voltak kérései azok kerültek be főleg módosításként. Ezt minden képviselő-testületnek külön-külön kell elfogadnia. Mátraszőlős hajlandó a kompromisszumra szeretné, ha együtt maradna a jelenlegi hivatal. Átbeszélték a megállapodás tervezetét. Kérte az észrevételeket, hozzászólásokat a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

Kovács Zoltán polgármester: Kérte szavazzanak a közös önkormányzati hivatal megállapodásának módosításával kapcsolatban.

A képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2019.(XII.12.)számú határozata
Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásával kapcsolatban

Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület úgy határozott, hogy elfogadja a Bokor, Cserhátszentiván, Felsőtold, Garáb, Kutasó, valamint Mátraszőlős Önkormányzatok képviselő-testületei által az igazgatási feladataik ellátására „ Megállapodás módosítása Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról ” szóló megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Zoltán polgármester

2. Napirend

Garáb Helyi Építési Szabályzatával kapcsolatos feladatok

Kovács Zoltán polgármester elmondta, hogy a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya az NO/TFO/2-20/2019. iktatószámú megkeresésében ismételt törvényességi felhívással élt a képviselő-testület Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2006.(IV.3.) számú rendeletével kapcsolatban. A HÉSZ rendelkezései nincsenek összhangban a hatályos jogszabályokkal, és emiatt annak teljeskörű felülvizsgálata szükséges.

A polgármester elmondta, hogy törvényességi felhívást már az előző években is kaptak ezzel kapcsolatban és akkor is elmondták, ha valamilyen központi támogatást nem kapnak rá, akkor nem tudnak eleget tenni e kötelezettségüknek.

Az új rendezési terv elkészítése igen költséges, és nagyon hosszadalmas feladat szerinte 2,5-3 millió Ft-ba is kerülhet, elkészítése 6-8 hónapot is igénybe vehet. Megállapította, hogy a korábbi időszakhoz hasonlóan, most sem tudnak a törvényességi felhívásnak eleget kell tenni, hiszen az önkormányzat a pénzügyi forrás hiánya miatt, hozzá sem fogott a felülvizsgálathoz annak ellenére, hogy tudomásul vette azt.

A polgármester kérte a képviselők észrevételeit, hozzászólásait a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület tudomásul vette a polgármester tájékoztatását és egyhangúlag – 3 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2019. (XII.12) számú határozata
a HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatban

Garáb Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület ismét napirendre tűzte és megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztályának NO/TFO/2-20/2019. számú törvényességi felhívását – a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2006.(IV.3.) számú rendeletével kapcsolatban – melyben tájékoztatták, hogy „ a HÉSZ rendelkezései nincsenek összhangban a hatályos építésügyi tárgyú jogszabályokkal, emiatt annak teljeskörű felülvizsgálata szükséges ”. **mellyel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:**